**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АГАН**

**Нижневартовского района**

**Ханты- Мансийского автономного округа - Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_2017 № \_\_\_\_\_

с.п. Аган

О внесении изменений в

приложение к постановлению

администрации сельского

поселения Аган от 27.03.2013

№ 15 « Об утверждении

Положения о муниципальном

жилищном контроле на

территории муниципального

образования сельское

поселение Аган»

 В соответствии с пунктом 1.1 части 4.1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпунктом «б» части 5 статьи 1 Федерального закона от 21 июля 2014 № 217-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования»; подпунктом «б», части 1, статьи 1 Федерального закона от 28 декабря 2016 г. N 469-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", в целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством:

 1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации сельского поселения Аган от 27.03.2013 № 15 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение Аган»:

 1.1. пункт 2.4. раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.4. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

 1) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;

1.1) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;

 2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

 3) установления или изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг)».

1. Данное постановление опубликовать (обнародовать) на

официальном сайте администрации сельского поселения Аган.

1. Постановление вступает в силу после его официального

опубликования.

 4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Аган С.А. Калиновский